

1. Czy Zamawiający dopuszcza złożenie oferty uwzględniający alternatywny sposób wzmocnienia gruntu pod projektowaną płytą fundamentową.
2. Czy Zamawiający może udostępnić karty doboru central wentylacyjnych.
3. Czy zamawiający dopuszcza zamianę wymiennika obrotowego na krzyżowy w centralach wentylacyjnych?
4. Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie przyłącza ciepłego jest poza zakresem w/w Zamówienia.
5. Prosimy o potwierdzenie po czyjej stronie jest wykonanie wężła ciepłego.
6. Prosimy o załączenie kart katalogowych baterii dla umywalek, natrysków i zlewozmywaków.
7. Prosimy o załączenie kart katalogowych misek ustępowych, pisuarów, umywalek i zlewozmywaków.
8. Prosimy o podanie ilości i załączeniu kart katalogowych armatury sanitarnej przystosowanej do dla potrzeb dzieci.
9. W związku z niskim poziomem wód gruntowych prosimy o wskazanie pozycji kosztorysowych lub dodanie nowej, gdzie należy uwzględnić odwodnienie wykopów.
10. Prosimy o wskazanie miejsca odprowadzenia wypompowanych z wykopów wód gruntowych.
11. Czy zamawiający dysponuje odpowiednim pozwoleniem na odprowadzenie wypompowanych wód gruntowych w czasie realizacji obiektu?
12. Czy na przyłączy kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć wymianę studni oznaczonej Sk0 czy tylko wpinamy instalację do studni.
13. W związku z zapisem w opisie technicznym projektu przyłącza gazu „Podłączenie gazociągu do czynnej sieci (podłączenie do sieci średniego ciśnienia) mogą wykonywać tylko uprawnione firmy wskazane przez Rejon Gazowniczy.” Prosimy o informację które firmy zostały wskazane przez Rejon Gazowniczy lub czy niniejszy zakres, czyli samo podłączenie gazociągu do czynnej sieci pozostaje w zakresie Inwestora.
14. Prosimy o załączenie warunków przyłączeniowych dla przyłączy sanitarnych.
15. Prosimy o informację czy w ofercie należy uwzględnić koszty związane z opłata przyłączeniową do sieci gazowej.
16. Czy dojazd pojazdów o masie 40 ton do działek na których zlokalizowana jest Inwestycja jest możliwy np. z ul. Zbigniewa Burzyńskiego, Szkoły Orłąt czy też ul. Witolda Rychtera. Jeżeli tak to czy Zamawiający dysponuje jakimiś uzgodnieniami z Zarządcami tych dróg.
17. Czy ulica Tadeusza Rechniewskiego na odcinku od ul. Umińskiego do ul. Mikołajczyka jest przystosowana do ruchu pojazdów o masie do 40 ton.
18. Czy Zamawiający posiada uzgodnienie z firmą ED INWEST S.A. dotyczące zapewnienia dojazdu do realizowanej Inwestycji na przedłużeniu ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego, jeżeli tak to prosimy o udostępnienie.
19. Jeżeli wykonanie wężła ciepłego i przyłącza jest w zakresie wykonawcy to prosimy o załączenie dokumentacji projektowej i uzupełnienie przedmiaru.
20. Prosimy o wskazanie pozycji kosztorysowej gdzie należy uwzględnić instalację drenarską, prosimy również o załączenie dokumentacji projektowej dla instalacji drenażu.
21. Prosimy o wskazanie pozycji kosztorysowej uwzględniającej wybudowanie zbiornika retencyjnego odparowującego oraz o udostępnienie jego dokumentacji projektowej.
22. Prosimy o udostępnienie dokumentacji dla instalacji kanalizacji deszczowej wraz z przedmiarem.
23. Czy zamawiający wyraża zgodę na zamianę studni kanalizacyjnych typu TEGRA na betonowe.
24. Czy instalacja kanalizacji deszczowej w drodze dojazdowej do obiektu od ul. Burzyńskiego jest w zakresie zamówienia? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej i uzupełnienie przedmiaru.

25. Czy projektowaną drogę dojazdową wraz z instalacjami, łączącą w/w inwestycję z ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego należy uwzględnić w cenie czy jest ona poza zakresem. Jeżeli jest to pozycja do wyceny prosimy o uzupełnienie przedmiarów.
26. Z opisu wynika że na działkach przeznaczonych pod w/w inwestycję znajdują się drzewa. Czy wycinka tych drzew wymaga pozwolenia i czy Zamawiający dysponuje stosowną decyzją, jeżeli tak to proszę o udostępnienie.
27. Ze względu na zróżnicowane ceny rozwiązań prosimy o udostępnienie przez Zamawiającego rysunków, rozwinięć ścian, w celu dobrania odpowiednich materiałów dla wskazanych wzorów. Dotyczy pozycji 149, 150 i 151 z przedmiaru (Element: Wykończenie ścian i sufitów)
28. W przedmiarze pozycja 2.2.1 Złącza kablowe - Zestaw ZZP (kompletny prefabrykat) zamawiający wymaga wyceny złącza, projekt wskazuje że jest to złącze kablowo-pomiarowe objęte osobnym opracowaniem, które zazwyczaj razem z przyłączem wykonuje zakład energetyczny. Czy tą pozycję należy wycenić i po czyjej stronie będzie leżało wykonanie przyłącza kablowego z wskazanej stacji transformatorowej.
29. W przekazanej dokumentacji nie widzimy warunków przyłączeniowych do sieci energetycznej o których jest mowa w opisie do dokumentacji branżowej.
30. Dokumentacja i przedmiar nie wskazują dodatkowego a raczej niezbędnego wyposażenia szafy dystrybucyjnej takiego jak (panel wentylacyjny, panel porządkujący, panel zasilający, półka czy UPS. Prosimy o uszczegółowienie niezbędnego wyposażenia szafy w ilości i typie asortymentu niezbędnego.
31. W przekazanym przedmiarze nie widać pozycji odpowiedzialnych za wycenę instalacji elektrycznych dla wymiennikowni (tablic TR1, TBW i okablowania).
32. W projekcie i przedmiarze nie odnajdujemy stosownych dokumentacji odnośnie przyłącza teletechnicznego dla obiektu. Prosimy o przybliżenie wykonawcy tego zakresu instalacji i po czyjej stronie będzie wykonanie.
33. Prosimy o potwierdzenie czy w ofercie należy uwzględnić wyposażenie sal dziecięcych w meble, zabawki, pomoce dydaktyczne. Jeżeli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów.
34. Prosimy o potwierdzenie czy w ofercie należy uwzględnić cenę wyposażenia pomieszczeń administracyjnych. Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiarów.
35. **Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu złożenia ofert o 7 dni, co umożliwi potencjalnym wykonawcą przygotowanie rzetelnej oferty i skalkulowanie ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia.**